

ZMLUVA O DIELO Č. 01052020

uzatvorená podľa zákona č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov (Obchodný zákonník)

Čl. I ZMLUVNÉ STRANY

OBJEDNÁVATEĽ :

Názov organizácie: **Obec Bruty**
Sídlo: Obec Bruty, č. 111, 943 55 Bruty
IČO: 00308820
Štatutárny orgán: Ing. Alexander Hubáč - starosta
Bankové spojenie : OTP Banka Slovensko, a.s.
Číslo účtu : SK22 5200 0000 0000 0709 0651

ZHOTOVITEĽ:

Názov : **Tomáš Pohori**
Právna forma : SZČO
Sídlo : 943 58 Kamenný Most 499
Štatutárny orgán:
Osoba zodpovedná za plnenie zmluvy: Tomáš Pohori
IČO: 40 058 328
DIČ : 1020094823
IČ DPH : SK1020094823
Bankové spojenie : Slovenská sporiteľňa, a.s.
Číslo účtu : SK71 0900 0000 0002 4135 7617
Údaj o zápise v obchodnom alebo inom registri: ŽR Okr. Ú NZ č.r.: 404-20244
/ďalej len zhotoviteľ/

II.

Základné údaje

- 2.1. Názov diela: „Zateplenie budovy a výmena strešnej krytiny materskej školy – II Etapa (Výmena radiátorov a kotlového systému materskej školy)“
- 2.2. Miesto plnenia: k.ú. Bruty , s.č. 162, Materská škola s vyučovacím jazykom maďarským – Óvoda

III.

Predmet zmluvy

- 3.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok dojednaných v tejto zmluve, v súlade s cenovou ponukou zhotoviteľa, vykoná pre objednávateľa realizáciu diela – stavby:
Zateplenie budovy a výmena strešnej krytiny materskej školy v tomto rozsahu:

Podľa projektovej dokumentácie:

- Zníženie energetickej náročnosti materskej školy v obci Bruty, HR Projekt s.r.o., a
- na základe výkaz výmer

- 3.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.

- 3.3. Objednávateľ si vyhradzuje právo v závislosti od finančných prostriedkov upraviť rozsah požadovaných prác.

IV.

Spôsob a čas plnenia

4.1. Zmluvné strany dohodli tieto termíny plnenia:

- zahájenie: 15.06 2020

- dokončenie: 30. 11.2020

Lehota ukončenia je záväzná, je meniteľná len v prípade živeľnej pohromy resp. dôvodu vyššej moci.

4.2. Predmet zmluvy diela bude vykonaný nasledovným rozsahom:

Rozsah prác je zadefinovaný v položkovitom rozpočte, ktorý bol vypracovaný na základe PD.

4.3. Ak zhotoviteľ pripraví dielo na odovzdanie pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ toto dielo prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne.

V.

Cena a platobné podmienky

5.1. Cena diela je stanovená víťaznou ponukou zhotoviteľa zo prieskumu trhu na predmet zákazky, ktoré vypísal objednávateľ v zmysle § 7 ods. 1 písm. b) zák. č. 343/2015 Z.z. v znení nesk. predpisov. Krycí list víťaznej ponuky a podrobný rozpočet – ocenený výkaz výmer tvoria neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy. Cena je v súlade so zákonom č.18/96Zz., vykonávacej vyhl. MF SR č.87/96Zz., za zhotovenie diela v rozsahu podľa čl. III tejto zmluvy.

5.2. Celková cena za zhotovenie diela:

22 960,00 € + 20 % DPH 4 592,00 € = **27 552,00 € s DPH**

Slovom: dvadsaťsedemtisíc päťstopäťdesiatdva Eur

5.3. Cenu za realizované dielo uhradí objednávateľ na základe konečnej faktúry, ktorú zhotoviteľ vystaví a odošle objednávateľovi v zmysle nasledovných podmienok:

- zhotoviteľovi prislúcha úhrada za skutočne vykonané práce, záloha sa neposkytuje
- podkladom pre fakturáciu bude výkaz „súpis prác a dodávok“, potvrdený povereným pracovníkom objednávateľa

5.4. Lehota splatnosti faktúry 30 dní.

5.5. Podmienkou dodržania termínu splatnosti faktúry je jej včasné doručenie, t.j. min. 10 pracovných dní pred dňom splatnosti faktúry uvedenej v bode 5.4. článku V. Cena a platobné podmienky tejto zmluvy.

5.6. Navyiac práce, ak ich druh je súčasťou ponuky tak sa použije ponuková cena, ak nie je, použije sa cenník Cenekon.

5.7. Stanovená cena (cenová ponuka) až do ukončenia stavby zostáva pevná a neprekročiteľná.

- 8.5. Zhotoviteľ zabezpečí dočasné dopravné značenie, dočasný odber vody a elektrickej energie na vlastné náklady.
- 8.6. Objednávateľ vytvorí podmienky zhotoviteľovi na plynulý priebeh prác.
- 8.7. Zhotoviteľ zákonným spôsobom odstráni všetky odpady, ktoré vznikli jeho činnosťou pri realizácii predmetu zmluvy.
- 8.8. Zhotoviteľ zabezpečí ochranu zdravia svojich pracovníkov pri práci v zmysle zákona č.124/2006 Z. z. a zodpovedá za všetky prípadné škody, zavinené svojou činnosťou počas realizácie diela.
- 8.9. Zhotoviteľ zabezpečí vytýčenie podzemných inžinierskych sietí ich správcami a vyhotoví protokol o vytýčení.
- 8.10. Ak pracovnými postupmi zhotoviteľa pri výstavbe diela, ktoré je predmetom tejto zmluvy, vznikne škoda tretím osobám, za túto škodu v plnom rozsahu zodpovedá zhotoviteľ, ak sa preukáže jeho vina.
- 8.11. Zodpovedný stavbyvedúci: Dezider Csányi tel.: 0904 662 794

IX.

Preberanie prác

- 9.1. Preberanie prác a diela bude vykonané v súlade s požiadavkami technicko - kvalitatívnych podmienok.
- 9.2. O odovzdaní a prevzatí diela spíšu zmluvné strany protokol o odovzdaní a prevzatí, ktorý bude podpísaný osobami oprávnenými konať v technických veciach.
- 9.3. Súčasťou odovzdania a prevzatia stavby budú certifikáty stavebných materiálov a zariadení zabudovaných zo strany zhotoviteľa.

X.

Záverečné ustanovenia

- 10.1. Právne vzťahy v tejto zmluve neupravené sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka.
- 10.2. Objednávateľ sa uchádza o nenávratný finančný príspevok (ďalej len NFP) na zhotovenie diela a preto proces verejného obstarávania podlieha schváleniu. V prípade, ak finančný príspevok nebude schválený, zmluva sa ruší bez nároku na finančnú kompenzáciu.
- 10.3. Zhotoviteľ je povinný strpieť výkon kontroly/audit/overovania súvisiaceho s dodávanými prácami kedykoľvek počas platnosti a účinnosti zmluvy o poskytnutí NFP, a to oprávnenými osobami v zmysle všeobecných zmluvných podmienok zmluvy o poskytnutí NFP a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť a to aj po ukončení platnosti tejto zmluvy.
- 10.4. Meniť alebo doplňovať obsah tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú potvrdené a podpísané oboma zmluvnými stranami. V prípade, ak o uzatvorenie dodatku požiadá objednávateľa poskytovateľ na základe zmluvy o poskytnutí NFP, zhotoviteľ je povinný takýto dodatok k tejto zmluve uzatvoriť a to v lehote do troch kalendárnych dní odo dňa výzvy objednávateľa k jeho uzatvoreniu; porušenie tejto povinnosti zhotoviteľom sa považuje za podstatné porušenie tejto zmluvy.
- 10.5. Zmluva je vypracovaná v štyroch vyhotoveniach, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží dve vyhotovenia.

VI.

Záručná doba a zodpovednosť

- 6.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet diela, špecifikovaný v kapitole III, je zhotovený podľa podmienok zmluvy, že počas záručnej doby bude mať dohodnuté vlastnosti. Dielo musí mať vlastnosti podľa STN, technických predpisov a vyhlášok vzťahujúcich sa na toto dielo.
- 6.2. Záruka na stavbu je 60 (šesťdesiat) mesiacov a na zabudované výrobky podľa záruky dane výrobcom, pri bežnej prevádzke a začína plynúť odo dňa prevzatia diela.
- 6.3. Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diel, že počas záručnej doby má objednávatel právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť odstrániť vady bezplatne.
- 6.4. Uplatňovanie reklamácií bude podľa príslušných ustanovení Obchodného zákonníka. Objednávatel sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu uplatní bezodkladne po jej zistení, písomnou formou do rúk oprávneného zástupcu zhotoviteľa.
- 6.5. Zhotoviteľ sa zaväzuje s odstraňovaním prípadných väd a oprávnených reklamácií bezodkladne. Termín a podmienky odstránenia väd sa dohodne písomnou formou osobitne.
- 6.6. Záručná doba začína plynúť dňom písomného prevzatia diela do trvalého užívania, počas záručnej doby zhotoviteľ je povinný oprávnené vady odstrániť na svoje náklady.
- 6.7. Objednávatel môže od zmluvy odstúpiť, najmä ak
 - 6.7.1. zhotoviteľ poruší svoje povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy takým spôsobom, ktorý neumožňuje vecnú a časovú realizáciu prác,
 - 6.7.2. zhotoviteľ porušuje svoje povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy opakovane alebo úmyselne.
- 6.8. Odstúpenie je účinné dňom doručenia oznámenia o odstúpení.

VII.

Zmluvné pokuty

- 7.1. V prípade nedodržania termínu splatnosti faktúry, objednávatel zaplatí úrok z omeškania vo výške 0,05 % z ceny faktúry za každý deň omeškania.
- 7.2. Omeškanie s odovzdaním prác (nedodržanie zmluvného termínu ukončenia) za každý deň omeškania sa odpočíta 100 EUR zo zmluvnej ceny až do termínu odovzdania a prevzatia stavby bez závad a nedorobkov.
- 7.3. Za odovzdanie s nedorobkami v dohodnutom termíne zaplatí zhotoviteľ zmluvnú pokutu vo výške 30 EUR za každý deň omeškania, až do odstránenia všetkých nedorobkov a závad.

VIII.

Podmienky vykonania prác

- 8.1. Objednávatel odovzdá zhotoviteľovi stavenisko na vyzvanie najneskôr týždeň pred termínom zahájenia stavebných prác.
- 8.2. Zhotoviteľ ohlásí zahájenie prác objednávatelovi s časovým predstihom min. 3 dní.
- 8.3. Zhotoviteľ vedie o stavbe stavebný denník.
- 8.4. Zhotoviteľ zabezpečí pracovisko / stavenisko.

10.6. Zmluva nadobudne platnosť podpisom oprávnených zástupcov zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia zmluvy na webovom sídle objednávateľa.

V Brutoch, dňa 22.05.2020

V Kamennom Moste, dňa 22.05.2020


za objednávateľa




Tomáš Pohorl
943 58 Kamenný Most 499
tel.: +421-907 741 995
IČO: 40 058 328
Sievacia firma IČ DPH: SK1020094823

za zhotoviteľa

Prílohy zmluvy:

