

DODATOK Č. 1 KU KÚPNEJ ZMLUVE

O PREVODE VLATNÍCKEHO PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTIAM

uzatvorenej v zmysle § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka v platnom znení
medzi zmluvnými stranami:

Predávajúci :

OBEC Bruty, IČO: 00 308 820 so sídlom Bruty č. 111 zastúpená starostom obce
Ing. Alexandrom Hubáčom / ďalej len predávajúci /

Kupujúci :

Alžbeta F e r e n c z o v á rod. Oszlíková, nar. _____, rod.č.: _____
trvale bytom Mierová 164/56, 937 01 Želiezovce / ďalej len kupujúci /
/ Predávajúci a Kupujúci spolu ako aj „Zmluvné strany“ /

Zmluvné strany sa podľa článku V. bodu 5 kúpnej zmluvy o prevode vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam uzatvorenej v zmysle § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka v platnom znení (ďalej len „Zmluva“) dohodli na jej dodatku č. 1 nasledovne:

I.

1. Článok I. odsek 3 Zmluvy sa dopĺňa nasledovne:

„Na základe geometrického plánu č. 53/2019, vyhotoveného autorizovaným geodetom Ing. Zoltánom Gasparikom G-geo, úradne overeným Okresným úradom Nové Zámky, katastrálnym odborom dňa 22.05.2019 pod číslom 580/19 vznikli nasledovné novovytvorené parcely a to :

- *novovytvorená parcela C KN s parcelným číslom 157/1 druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 479 m² a*
- *novovytvorená parcela C KN s parcelným číslom 157/2 druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 197 m².*

2. Článok II. Zmluvy sa mení nasledovne:

„Obec Bruty predáva kupujúcej nehnuteľnosti špecifikované v bode I. 2 a 3. v celosti a to:

- *diel č. 1 odčlenený od parcely C KN 498/1 o výmere 79 m², zastavaná plocha a nádvorie, ktorá sa pričleňuje k parcele C KN 157/1 a*
- *diel č. 2 odčlenený od parcely C KN 498/1 o výmere 3 m², zastavaná plocha a nádvorie, ktorá sa pričleňuje k parcele C KN 157/2*

a ktoré kupujúca kupuje do svojho výlučného vlastníctva v celosti za kúpnu cenu v súlade s uznesením č.32/06062019 Obecného zastupiteľstva v Brutoch zo dňa 06.06.2019.

3. Článok III. Zmluvy sa mení nasledovne:

„Kúpna cena za nehnuteľnosti uvedené v bode I. 2, 3 a článku II. Zmluvy sa stanovila uznesením č. 32/06062019 Obecného zastupiteľstva v Brutoch zo dňa 06.06.2019 v sume 1,- EUR/m², celkom 82,- EUR, slovom: osemdesiatdva EUR a kupujúca pri podpise tejto zmluvy uhradila v hotovosti uvedenú sumu do pokladne Obce Bruty.“

II.

1. Zmluvné strany vyhlasujú, že ostatné ustanovenia zmluvy zostávajú nezmenené.
2. Dodatok č. 1 sa po podpísaní zmluvnými stranami stáva nedeliteľnou súčasťou zmluvy.
3. Zmluvné strany prehlasujú, že si Dodatok č. 1 pred jeho podpísaním prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu Dodatok č. 1 vlastnoručne podpisujú v 4 vyhotoveniach, z ktorých 2 vyhotovenia, na ktorých bude podpis oboch zmluvných strán osvedčený sú určené pre Okresný úrad Nové Zámky, katastrálny odbor zvyšné sú určené pre zmluvné strany, a to po 1 vyhotovení.

V Brutoch, dňa 05.08.2019

Predávajúci:



Kupujúci:



Podľa knihy na osvedčovanie Obce Bruty

por.č. 125/2019

Túto listinu vlastnoručne podpísal / uznal podpis za vlastný / *Ing. Alexander Hubai*

rod.č.: 163060916907

trvale bytom *Brutus 49*

ktorého osobná totožnosť bola preukázaná

OP č.: *EX 994 204*

V Brutoch, dňa: 05.08.2019 osvedčujúci pracovník

Podľa knihy na osvedčovanie Obce Bruty

por.č. 126/2019

Túto listinu vlastnoručne podpísal / uznal podpis za vlastný / *Alena Fejzová*

rod.č.: 00520216607

trvale bytom *Miara 164156, Žilina*

ktorého osobná totožnosť bola preukázaná

OP č.: *EA 985 087*

V Brutoch, dňa: 05.08.2019 osvedčujúci pracovník

