

KÚPNA ZMLUVA
O PREVODE VLATNÍCKEHO PRÁVA K NEHNUTELNOSTIAM

Kúpna zmluva o prevode vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam
uzavretá podľa § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka

Predávajúci :

1. **OBEC Bruty**, IČO: 00 308 820 so sídlom Bruty č. 111 zastúpená starostom obce
Ing. Alexandrom Hubáčom / ďalej len Predávajúci /

Kupujúci :

1. **Ing. Agáta Gaspariková rod. Mikonyová**, nar. [REDAKOVANÉ],
trvale bytom Ipeľský Sokolec 144, PSČ: 935 75
2. **Mária Torňošiová rod. Mikonyová**, nar. [REDAKOVANÉ],
trvale bytom Trhovnícka 1249/15, Štúrovo, PSČ: 943 01

(ďalej len kupujúci)

/ Predávajúci a Kupujúci spolu ako aj „Zmluvné strany“ /

uzatvárajú túto

kúpnu zmluvu o prevode vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam

/ v ďalšom iba ako „Zmluva“ /

Článok I.

1. Predávajúci Obec Bruty je výlučným vlastníkom nehnuteľností vedených Katastrálnym odborom Okresného úradu Nové Zámky, pre katastrálne územie Bruty zapísané na liste vlastníctva č. 1 pre Obec Bruty - pozemok registra C KN parcelné číslo 498/147, výmera 48 m², zastavané plochy a nádvorcia v podiele 1/1.

Článok II.

Obec Bruty predáva kupujúcim nehnuteľnosť uvedené v bode I.1. v celosti a kupujúci kupujú uvedenú nehnuteľnosť opísanú v článku I tejto zmluvy v celosti do podielového spoluvlastníctva každý v podiele ½.

KÚPNA ZMLUVA

O PREVODE VLATNÍCKEHO PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTIAM

Článok III.

Kúpna cena za nehnuteľnosť uvedenú v bode I.1 sa stanovila uznesením č. 15/31012019 Obecného zastupiteľstva v Brutoch zo dňa 31.01.2019 v sume 1,- EUR/m², celkom 48,- EUR, slovom: štyridsaťosem EUR a kupujúci pri podpise tejto zmluvy uhradili v hotovosti uvedenú sumu do pokladne Obce Bruty.

Článok IV.

1. Predávajúci prehlasuje, že na predmete zmluvy neviaznu žiadne dlhy, ťarchy, vecné bremená ani iné právne povinnosti.

2. Kupujúci prehlasujú, že stav predmetu zmluvy je im známy z doterajšieho užívania a predmet zmluvy kupujú v stave, v akom sa nachádza.

Článok V.

1. Táto Zmluva bola uzavretá slobodne a vážne, určite a zrozumiteľne, zmluvné strany si zmluvu riadne prečítali a s jej obsahom bez výhrad súhlasia.

2. Zmluva je vyhotovená v piatich rovnopisoch, po 1 jedno vyhotovení pre každú zmluvnú stranu, a 2 rovnopisy pre zápis vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

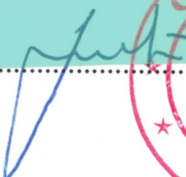

3. Zmluvné strany prehlasujú, že sú spôsobilé k právnym úkonom, že túto zmluvu si prečítali, jej obsahu porozumeli a k jej podpísaniu pristupujú so slobodnou a vážnou, neobmedzenou zmluvnou vôľou, nie v tiesni, za nápadne nevýhodných podmienok.

4. Návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností Okresného úradu Katastrálneho odboru Nové Zámky podávajú kupujúci na vlastné náklady.

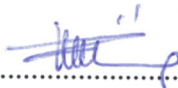
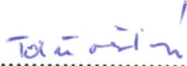
5. Akékoľvek zmeny alebo dodatky k tejto zmluve sú platné, iba ak budú vyhotovené písomne ako číslované dodatky tejto zmluvy.

KÚPNA ZMLUVA O PREVODE VLATNÍCKEHO PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTIAM

Predávajúci:


.....


Kupujúci:


.....

.....

Podľa knihy na osvedčovanie Obce Bruty
por.č. 21/ 2019

Túto listinu vlastnoručne podpísal / uznal podpis
za vlastný/ Jozef Alexandry Feľba

rod.č.: 03.06.09 / 0907

trvale bytom Bruty 49

ktorého osobná totožnosť bola preukázaná

OP č.: EX 994 227

V Brutoch, dňa: 21.03.2019

osvedčujúci pracovník



V Brutoch, dňa 14.03.2019