

**Zmluva o nájme - Dodatok č. 2**

uzavretá v zmysle § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov

medzi:

**Orange Slovensko, a.s.**

**so sídlom:** Metodova 8, 821 08 Bratislava  
**IČO:** 35697270  
**IČ DPH:** SK2020310578  
**Bankové spojenie:** Tatrabanka, a.s., č.ú.: 2623005720 / 1100  
**IBAN:** SK06 1100 0000 0026 2300 5720  
**SWIFT (BIC):** TATRSKBX  
**zastúpený:** Ing. Rastislav Valentíny na základe poverenia  
zapísaná v Obchodnom reg. Okresného súdu Bratislava I, v odd.Sa, vo vložke 1142/B

ako nájomcom na strane jednej

a

**OBEC - BRUTY**

**Adresa:** 943 55 Bruty č. 111  
**IČO:** 00308820  
**IČ DPH:** 2021060514  
**Bankové spojenie:** OTP banka Slovensko, a.s. , č.ú.: 7090651 / 5200  
**IBAN:** SK22 5200 0000 0000 0709 0651  
**SWIFT (BIC):** OTPVSKBX  
**Zastúpený:** Ing. Alexander Hubáč - starosta obce

ako prenajímateľom na strane druhej

Na základe vzájomnej dohody oboch zmluvných strán sa prenajímateľ s nájomcom dohodli na dodatku č. 1 k Zmluve o nájme č. C1 - 1280 - BR Bruty, (ďalej len dodatok č. 1) v súvislosti s rekonštrukciou predmetu nájmu, kde dochádza k zmene bodov č.1. a č.3 v Čl. 3, kde akceptujú nasledovné nové znenie :

**" Bod č.1 Čl.3:**

- Nájomné za rok 2018 predstavuje sumu vo výške **1.900,- €** (slovom Jedentisícdeväťsto Eur)
- **Nájomné za obdobie od 1.1.2018 do 31.12.2020** predstavuje sumu vo výške **5.700- €** (slovom Päťtisíc sedemsto Eur), ktorú nájomca **vyplatí vopred** na základe faktúry vystavenej prenajímateľom so splatnosťou 30 dní odo dňa doručenia nájomcovi.
- Prenajímateľ sa zaväzuje, že si neuplatní navýšenie nájmu o index rastu spotrebiteľských cien vyhlásený štatistickým úradom SR v období od 1.1.2018 do 31.12.2020
- Prenajímateľ sa zaväzuje, že do 31.12.2020 nevypovedá nájomcovi zmluvu. V prípade predčasného ukončenia nájmu, sa prenajímateľ zaväzuje vrátiť nájomcovi alikvotnú časť nájmu.
- Prenajímateľ súhlasí v období troch rokov (od 1.1.2018 do 31.12.2020) s možnosťou modernizácie telekomunikačnej technológie bez písomného súhlasu k modernizácii v rámci prenajatej plochy.

**Bod č.3 Čl.3**

- S účinnosťou od **1.1.2018** nájomné predstavuje sumu vo výške **1.900,- €** (slovom Jedentisícdeväťsto Eur), ktorá bude prvý krát aktualizovaná podľa príslušnej miery inflácie vyhlásenej štatistickým úradom SR k **01.01.2021**.

Ostatné dojednania predmetnej zmluvy ostávajú bez zmeny.

Dodatok č. 2 je vyhotovený v štyroch origináloch z toho dva pre prenajímateľa a dva pre nájomcu.

Tento Dodatok č. 2 nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu obidvomi zmluvnými stranami.

Bruty dňa : 15.12.2017

**Prenajímateľ:**



**Nájomca:**

