

OBEKNÝ ÚRAD

BRUTY

Dátum dňa: 19.12.2014	Registračná znáška:
Číslo spisu: -01 18/14	Znak hodnoty a lehoty uložení:
Príslušnosť:	Výstavuje: <i>Orul</i>

Obec Bruty
Obecný úrad Bruty 111
943 55 Bruty

V Šali, dňa 19.12.2016

Vec: Návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby

1. **Názov a adresa navrhovateľa:** MPconnect s.r.o., P. Pazmáňa č. 49/3, 927 01 Šaľa,
IČO: 36 830 941

2. **Predmet územného rozhodnutia:**

Druh (názov, označenie stavby): „Skleníkové hospodárstvo Bruty - II. Etapa“

Opis stavby: Novostavba rieši rozšírenie existujúceho skleníkového hospodárstva v obci Bruty o nový skleník s rozlohou 3 ha so súvisiacim technickým vybavením a inžinierskou infraštruktúrou. Skleník bude slúžiť na celoročné pestovanie paradajok. Súčasťou projektu je aj dostavba kombinovaného zdroja tepla, v ktorom bude umiestnená plynová kogeneračná jednotka a záložný plynový kotol, ktoré budú zásobovať nový skleník teplom a elektrickou energiou. Pre odvoz dopestovanej produkcie je navrhnutá nakladacia rampa, pre prístup do skleníka a ostatných objektov sú navrhnuté spevnené plochy. Novo navrhované objekty nadväzujú na jestvujúce skleníkové hospodárstvo ako z hľadiska stavebno-technického, architektonického a technologického, tak aj prevádzkového a funkčného.

Stavebné objekty a Prevádzkové súbory

SO a PS	Názov
SO.01	Skleník - II. etapa
PS.01.01	Vykurovanie skleníka
PS.01.02	Elektroinštalácia
PS.01.03	Elektroinštalácia - ostrovná prevádzka
PS.01.04	Protipožiarna bezpečnosť
SO.02	Technologická budova
PS.02.01	Kombinovaný zdroj tepla a rozvody tepla
PS.02.02	Rozvody plynu
PS.02.03	Elektroinštalácia a bleskozvod
PS.02.04	Vyvedenie elektrického výkonu KGJ
PS.02.05	Vykurovanie
PS.02.06	Protipožiarna bezpečnosť
PS.02.07	Zdravotechnika
SO.03	Plynová prípojka
SO.04	Areálové STL rozvody zemného plynu
SO.05	Spevnené plochy
SO.06	Dažďová kanalizácia
SO.07	Elektrická prípojka
PS.07.01	Záložný zdroj elektriny
SO.08	Dažďová lagúna
SO.09	Splašková kanalizácia
SO.10	Požiarna nádrž
SO.11	Úpravy verejného STL plynovodu
SO.12	Úprava regulačnej stanice RS Bruty

3. **Miesto stavby (obec, ulica):** k.ú. Bruty – pozemky navrhovateľa

4. **Parcelné čísla pozemkov, na ktorých sa stavba umiestňuje a ich doterajšie využitie:**

Par. Č.	KN	LV	Výmera [m ²]	Typ	In/Ex
615/3	C	509	3 904	Orná pôda	Ex
702	C	1556	880	Zastavané plochy	In
700	C	1556	2 373	Zastavané plochy	In
498/1	C	1	82 983	Zastavané plochy	In
644/3	C	-	2 621	Orná pôda	Ex
644/10	C	509	193	Zastavané plochy	Ex
644/7	C	-	855	Orná pôda	Ex
644/2	C	-	25 776	Ovocné sady	Ex
644/1	C	-	13 981	Orná pôda	Ex
645/1	C	-	115 333	Zastavané plochy	Ex
644/14	C	-	1 083	Orná pôda	Ex
631	E	509	5 655	Orná pôda	Ex
632	E	509	3 823	Orná pôda	Ex
633/3	E	509	765	Orná pôda	Ex
634/1	E	509	910	Orná pôda	Ex
634/2	E	509	598	Vinice	Ex
634/3	E	509	3 746	Orná pôda	Ex
635/3	E	430	1 444	Orná pôda	Ex
635/2	E	430	529	Vinice	Ex
635/1	E	430	3 091	Orná pôda	Ex
636	E	1644	5 064	Orná pôda	Ex
637	E	509	5 222	Orná pôda	Ex
638	E	1645	4 906	Orná pôda	Ex
639	E	509	4 931	Orná pôda	Ex
640	E	637	4 927	Orná pôda	Ex
641	E	1645	4 927	Orná pôda	Ex
642	E	946	1 288	Orná pôda	Ex
643	E	946	1 288	Orná pôda	Ex
644	E	509	7 841	Orná pôda	Ex

5. **Vlastníctvo pozemkov uvedených v bode č. 4 (uviesť mená a adresy vlastníkov):**
 Pozemky sú podrobne popísané v geometrickom pláne, ktorý prikladáme k žiadosti.
 Vlastníci pozemkov sú: v časti MPconnect s.r.o., P. Pázmaňa č. 49/3, 927 01 Šaľa.

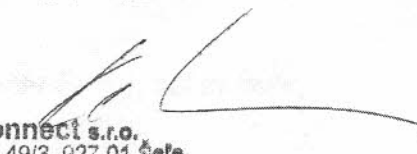
6. **Parcelné čísla susedných pozemkov a susedných stavieb:**

7. **Mená a adresy vlastníkov susedných nehnuteľností (pozemkov a stavieb):**

8. **Zoznam všetkých známych účastníkov územného konania (mená a adresy):**

1. Okresný úrad - Pozemkový a lesný odbor, Svätoplukova 1, 940 02 Nové Zámky
2. Okresný úrad Nové Zámky - Odbor starostlivosti o životné prostredie, Svätoplukova 1, 940 02 Nové Zámky
3. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru, Komárňanská 15, 940 01 Nové Zámky
4. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Nových Zámkoch, Slovenská 13, 940 30 Nové Zámky
5. Krajský pamiatkový úrad Nitra, Námestie Jána Pavla II. 8, 949 01 Nitra
6. Obec Bruty 111, 943 55 Bruty
7. Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Lanová 17, 940 71 Nové Zámky
8. Západoslovenská distribučná, a.s., P.O.BOX 292, 810 00 Bratislava 1
9. SPP, a.s., Mlynské Nivy 44/A 821 05 BA 2
10. Hydromeliorácie, š.p., Vrakunská 29, 825 63 Bratislava 211
11. Ministerstvo Obrany SR, Správa nehnuteľného majetku, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
12. Slovak Telekom a.s., Sládkovičova 2, 950 60 Nitra
13. Správca PTZ - Michlovský, spol. s r. o., UC 1 - údržbové centrum Piešťany, Letná 9, 921 01 Piešťany

9. **Údaje o splnení podmienok určených dotknutými orgánmi štátnej správy, ak boli obstarané pred podaním návrhu:**


MPconnect s.r.o.
 P. Pázmány 49/3, 927 01 Šaľa
 IČO: 36 830 941
 IČ DPH: SK2022440013
 info@mpconnect.sk

Ing. Peter Kelemen, konateľ spoločnosti

Prílohy:

1. dvojmo situačný výkres súčasného stavu územia na podklade katastrálnej mapy so zakreslením stavby, ktorej sa návrh týka a jej polohy, s vyznačením väzieb na okolie. Ak sa návrh týka mimoriadne rozsiahlej stavby s veľkým počtom účastníkov územného konania alebo umiestnenia líniovej stavby, aj mapový podklad v mierke 1:10 000 až 1:50 000 s vyznačením širších vzťahov (účinkov) k okoliu v dvoch vyhotoveniach,
2. dokumentácia pre územné konanie v dvoch vyhotoveniach vypracovaná oprávnenou osobou. V prípadoch jednoduchých stavieb, drobných stavieb a zmien týchto stavieb postačí dokumentácia vypracovaná osobou s príslušným odborným vzdelaním. Rozsah a obsah dokumentácie upravuje § 3 ods. 4 vyhl. č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.
3. Rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy, posúdenia alebo iné opatrenia dotknutých orgánov štátnej správy a obce podľa osobitných predpisov:
4. Doklad o vlastníctve pozemku podľa katastra nehnuteľností (výpis z listu vlastníctva)
5. Doklad o zaplatení správneho poplatku vo výške: 100 €, formou: úhrady na Obecnom úrade.